

京都市上京区千本通下立売下る	種目	マンション	
賃料	40,000円	間取り	1K
交通	京都市東西線 二条駅 徒歩11分 山陰本線 二条駅 徒歩13分		
所在地	京都市上京区千本通下立売下る稲葉町		
名称等	千丸シンフォニーハウス 4-B号室		
費用	礼金	50,000円	敷金 50,000円
	共益費	5,000円	
	保険料	要 15,000円 (2年)	仲介料
	駐車場	無	賃貸保証料
更新料	無	契約期間	2年
入居可能日	相談		
建物・土地	構造	鉄筋コンクリート造 5階建 の4階	
	専有面積	22.56㎡ (6.82坪)	土地面積
	築年月	1993年 3月	向き 東
	間取明細	洋7.5 K2.8	
学校区	仁和小学校 北野中学校		
設備・条件	ガス:都市ガス 水道:公営水道 汚水:公共下水 日当り良好 ペット不可 独身専用 フローリング 照明器具 給湯器 シャワー バストイレ別 室内洗濯機置場 エアコン 地デジ対応 BSアンテナ 電話配線 IHクッキングヒーター 収納 シューズボックス バルコニー エレベーター デインプルキー インターホン		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>●水道代実費</li> <li>●上記、保険料:火災保険料 金15,000円(期間2年)</li> <li>●賃貸保証会社加入【要】</li> <li>●バルコニー面積:約2.6㎡</li> <li>●洋室7.5帖にエアコン有り</li> <li>●エレベーター有り</li> <li>●総戸数:8戸</li> <li>※ピアノ不可</li> </ul> <p style="text-align: right;">*561016 【仲介】</p>		

4階部分、角部屋、東向きバルコニー  
窓が4箇所あります。陽当たり・通風良好！

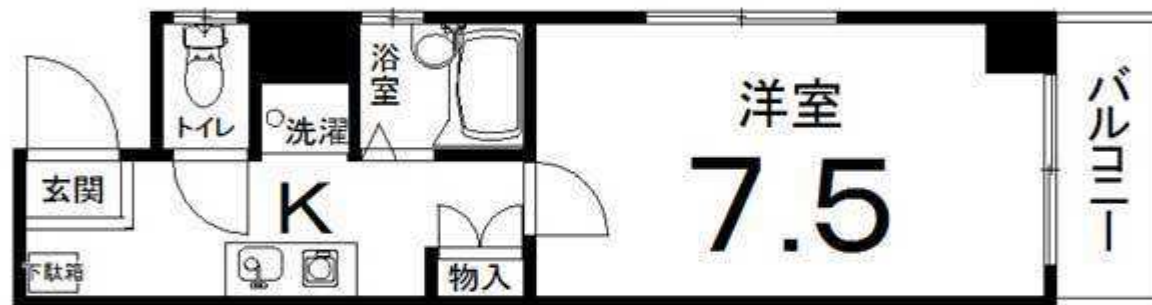
No.22

## 千丸シンフォニーハウス

〈千本丸太町上る〉



【洋室7.5帖・K2.8帖】



◎二条駅まで徒歩11分、快適アクセス!!

◎眺望良好です! (お部屋から、比叡山が望めます。)

★スーパー「ライフ 二条駅前店」まで約720m (徒歩9分)

★北野商店街まで約570m (徒歩8分)

★セブンイレブン 京都出世稲荷店まで約480m (徒歩6分)

※現況と相違ある場合は現況を優先します。

**Century 21**

ハウスネット関西

センチュリー21ハウスネット関西 西ノ京店

TEL. **0120-289-021**

〒616-8077 京都府京都市右京区太秦安井馬塚町2-8

センチュリー21加盟店 ハウスネット関西株式会社  
京都府知事(4)第11266号  
FAX:075-813-5507  
http://century-21.cc  
E-mail:info@century-21.cc

センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。

