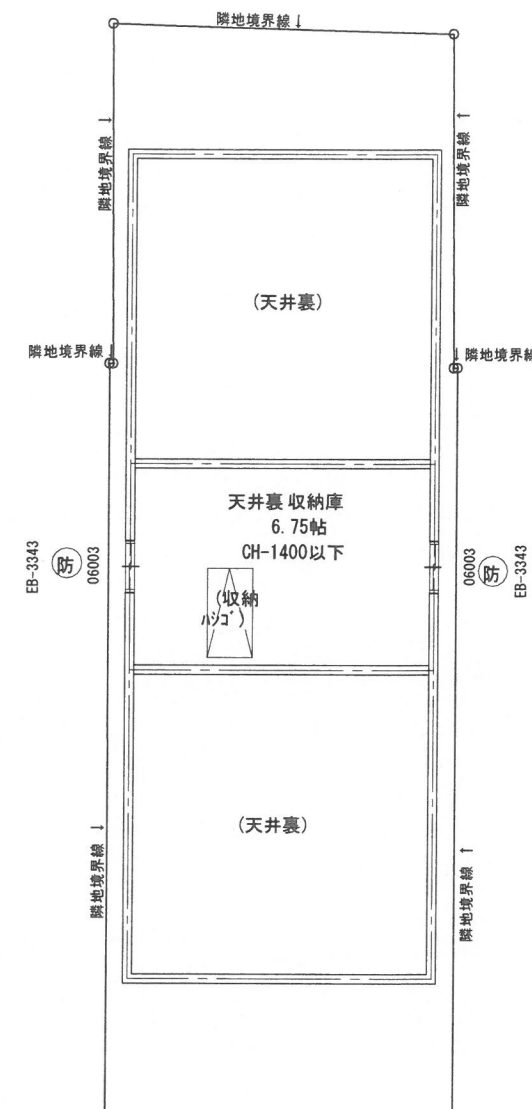
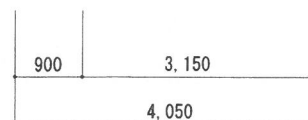


防  
03607  
(上下)

| Age Group | Number of Respondents |
|-----------|-----------------------|
| 18-24     | 1,800                 |
| 25-34     | 900                   |
| 35-44     | 1,800                 |
| 45-54     | 1,800                 |
| 55-64     | 900                   |
| 65-74     | 3,600                 |
| 75-84     | 1,800                 |
| 85+       | 1,350                 |



一天井裏收納 平面図 一

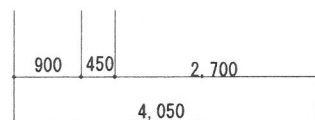
●天井裏収納庫：2.70X4.05=10.94 m<sup>2</sup>

$$43.74/2 = 21.87 > 10.94$$

(最高高さ H-1400以下) (収納ハシゴ)

|          |                                    |
|----------|------------------------------------|
| 洋室 6.12帖 |                                    |
| A        | 9.93                               |
| L        | $1.60 \times 0.90 = 1.44 > A/7$    |
| V        | $1.60 \times 0.90/2 = 0.72 > A/20$ |
| S        | 平成25年告示1436号第4号イ                   |

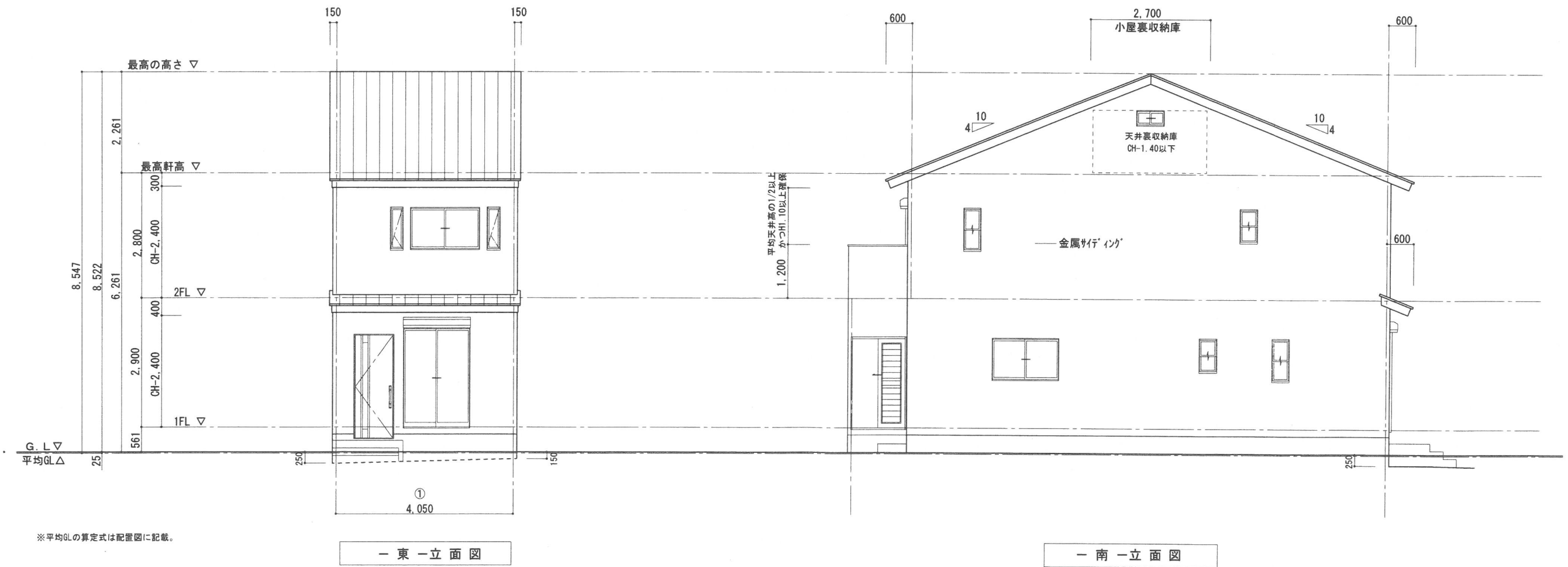
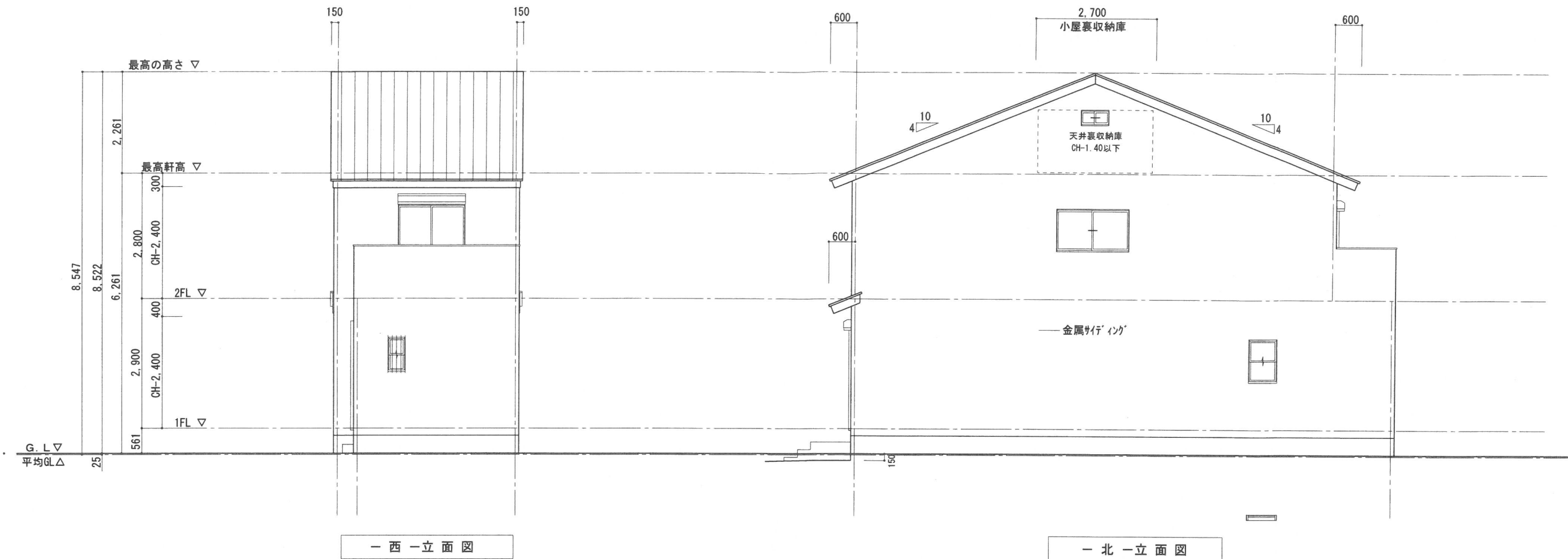
|                      |                            |
|----------------------|----------------------------|
| LDK 16.63帖+タミコナ-4.5帖 |                            |
| A                    | 3.42-5.85=27.57 (非居室部分含まず) |
| L                    | 1.50X2.20X3 = 9.90 > A/ 7  |
| V                    | 1.50X2.20/2 = 1.65 > A/20  |
| S                    | 平成25年告示1436号第4号イ           |



— 1 階平面図 —

※. 非居室は全てLED照明とする。

|                                                           |                   |                               |
|-----------------------------------------------------------|-------------------|-------------------------------|
| (株) 伏見設計一級建築士事務所<br>登録番号 第252472号 一級建築士 溝口 謙              | TITLE<br>北区衣笠北高橋町 | DATE<br>25.09                 |
| 京都市下京区梅小路西中町11-2<br>Tel (075) 325-4630 Fax (075) 325-4640 | HVAC<br>平面図       | SCALE<br>1/100<br>NO.<br>A-02 |



※平均GLの算定式は配置図に記載。

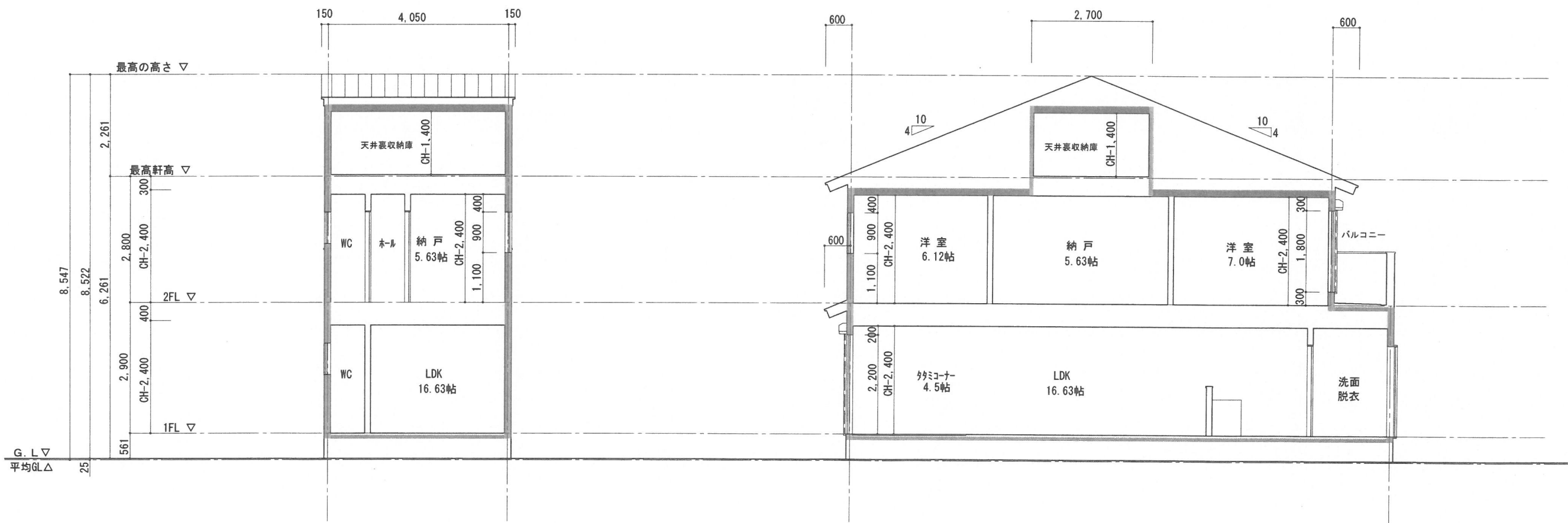
#### 凡 例

GL+1,000 防腐・防蟻処理  
床下換気孔 基礎パッキン使用  
軒より上部は東立で構造とする。

屋根：ガルバリウム鋼板立平葺き 不燃材料：NM-8697  
軒裏：軒天井ボード QF030RS-0072  
外壁：窯業系サイディング貼 大臣認定：PC030BE-9201  
：金属サイディング貼 大臣認定：PC030BE-0409

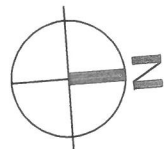
バルコニー床：FRP防水 (DR-0195)  
※ 軒より上部は東立で構造とする。

|                                                           |                   |                |               |
|-----------------------------------------------------------|-------------------|----------------|---------------|
| (株) 伏見設計一級建築士事務所<br>登録番号 第252472号 一級建築士 溝口 謙              | TITLE<br>北区衣笠北高橋町 | 設計図<br>NO.     | DATE<br>25.09 |
| 京都市下京区梅小路西中町11-2<br>Tel (075) 325-4630 Fax (075) 325-4640 | HVAC<br>立面図       | SCALE<br>1/100 | A-03          |



|                        |             |                                  |
|------------------------|-------------|----------------------------------|
| ■ 屋根断熱: フェノールフォーム断熱材   | 95mm 27K    | 熱抵抗値4.8(m <sup>2</sup> ・k)/W     |
| ■ 天井断熱: 高性能グラスウール      | 155mm 14K   | 熱抵抗値4.1(m <sup>2</sup> ・k)/W     |
| ■ 壁断熱: 高性能グラスウール       | 90mm 14K    | 熱抵抗値2.4(m <sup>2</sup> ・k)/W     |
| ■ その他床: ビーズ法ホリスチレンフォーム | 80mm        | 熱抵抗値2.5(m <sup>2</sup> ・k)/W     |
| ■ 外気床: 高性能グラスウール       | 120mm 20K   | 熱抵抗値3.4(m <sup>2</sup> ・k)/W     |
| ■ 基礎断熱: フェノールフォーム断熱材   | 20・35mm 27K | 熱抵抗値1.0・1.8(m <sup>2</sup> ・k)/W |
| ■ 気密バッキング              |             |                                  |

|                                             |               |                     |                       |                               |
|---------------------------------------------|---------------|---------------------|-----------------------|-------------------------------|
| (株)伏見設計一級建築士事務所<br>登録番号 第252472号 一級建築士 溝口 謙 | TITLE<br>HVAC | 北区衣笠北高橋町<br>(断熱)断面図 | 設計図<br>SCALE<br>1/100 | DATE<br>25.09<br>NO.<br>AD-03 |
|---------------------------------------------|---------------|---------------------|-----------------------|-------------------------------|



(実測に依る  
真北を示す。)

#### 凡 例

- 1 階部分
- 2 階部分
- 屋根部分
- バルコニー及び下屋底部分

(敷地内は全て延焼の恐れのある範囲内)

道路境界線 境界紙  
隣地境界線 境界プレート

#### 高度斜線検討

軒高:  $561 + 2900 + 2800 + 25 = 6286 < 6500$

階数: 2 階 屋根勾配: 4.0 寸

※緩和規定適用とする

※ 北側斜線の検討式については建物最高高さが  
第2種中高層住居専用地域の制限範囲内にある為、省略する。

※ 道路斜線の検討式については道路幅員  
及び後退距離に余裕がある為、省略する。

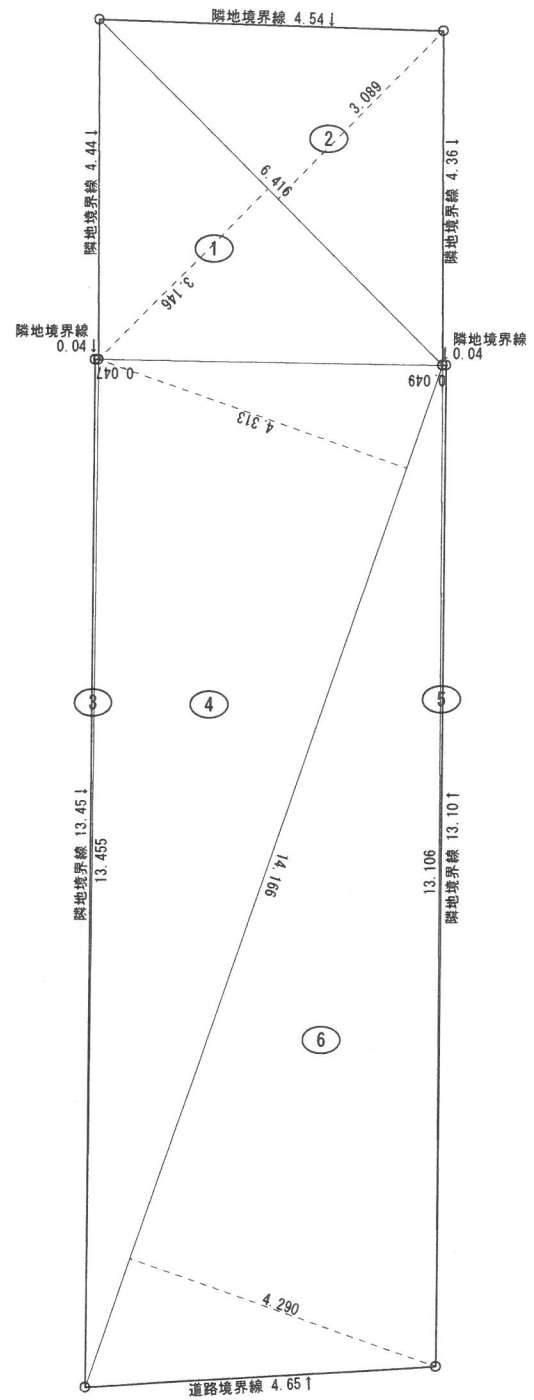
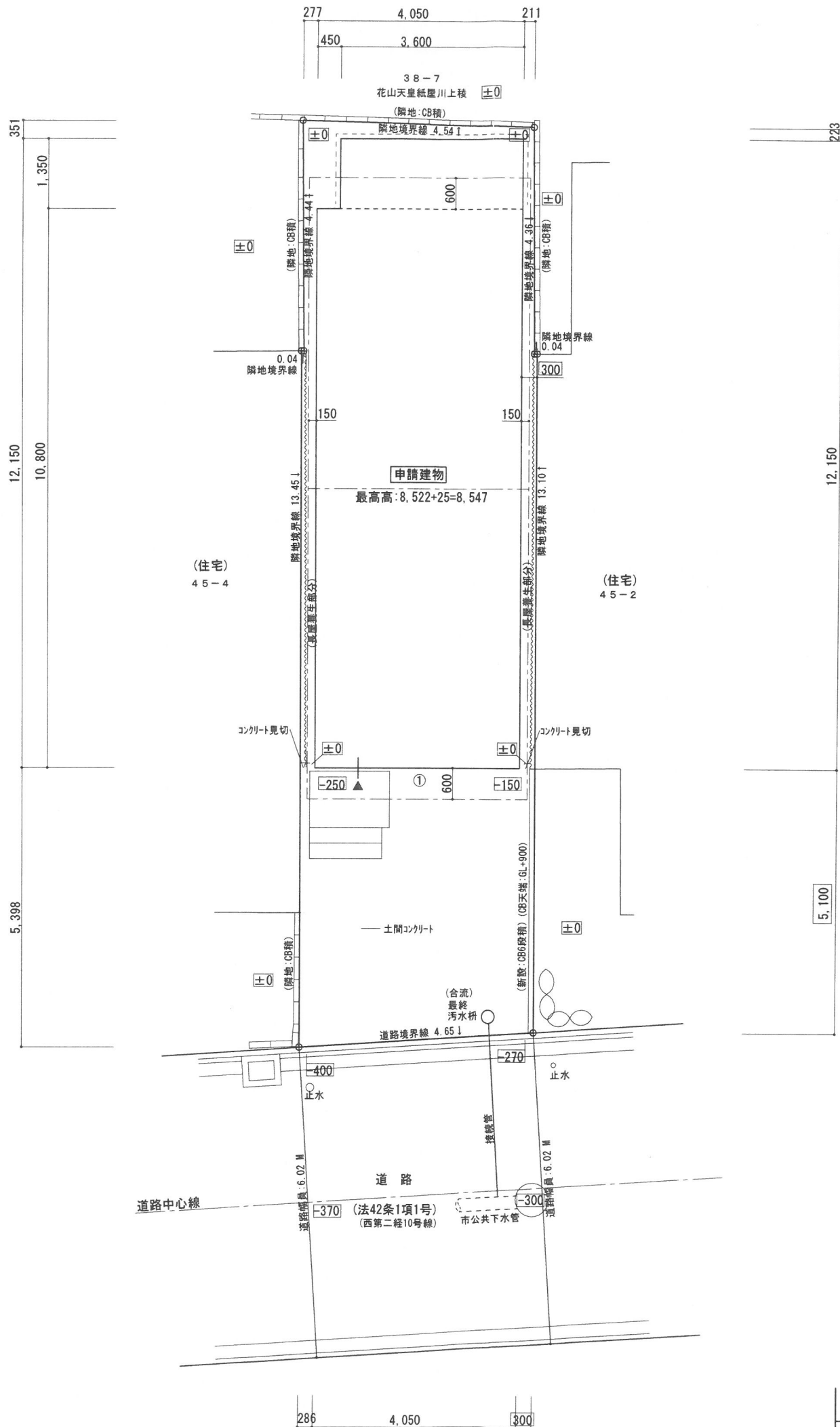
#### 平均GLの算定

$$\textcircled{1} (0.25+0.15)/2 \times 4.05 = 0.810 \quad \text{周長} = (12.15+4.05) \times 2 = 32.4$$
$$0.810 / 32.40 = 0.025$$

見付面積 =  $0.810 \text{ m}^2$  平均GL  $-25 \text{ mm}$

※宅造にかかわる切土・盛土なし

※道路から見える位置に空調室外機・設備機器等を設置する場合には、  
格子等又は外壁と色合わせ等の修景措置を講じるものとする。



| 地名地番    | 京都市北区衣笠北高橋町45-3の一部 |       |           |                      |
|---------|--------------------|-------|-----------|----------------------|
| 番号      | 底 辺                | 高 さ   | 倍 面 積     | 面 積                  |
| 1       | 6.416              | 3.146 | 20.184736 | 10.0923680           |
| 2       | 6.416              | 3.089 | 19.819024 | 9.9095120            |
| 3       | 13.455             | 0.047 | 0.632385  | 0.3161925            |
| 4       | 14.166             | 4.313 | 61.097958 | 30.5489790           |
| 5       | 13.106             | 0.049 | 0.642194  | 0.3210970            |
| 6       | 14.166             | 4.290 | 60.772140 | 30.3860700           |
| 合 計     |                    |       |           | 81.5742185           |
| 敷 地 面 積 |                    |       |           | 81.57 m <sup>2</sup> |

敷地面積 面積表

|                                                           |                   |                |               |
|-----------------------------------------------------------|-------------------|----------------|---------------|
| (株)伏見設計一級建築士事務所<br>登録番号 第252472号 一級建築士 溝口 謙               | TITLE<br>北区衣笠北高橋町 | 設計 図           | DATE<br>25.09 |
| 京都市下京区梅小路西中町11-2<br>Tel (075) 325-4630 Fax (075) 325-4640 | HVAC<br>配置図・敷地面積表 | SCALE<br>1/100 | NO.<br>A-01   |