

京阪石坂線

## 大津市役所前駅 徒歩6分

- 京阪石坂線大津市役所前歩6分、京阪線びわ湖浜大津駅歩12分
- 収益にも最適
- 2023年11月リフォーム済
- 即引渡し可



| テラスハウス |  |       |          |
|--------|--|-------|----------|
| 賃料     | 65,000円  |       |          |
| 間取     | 1LDK   |       |          |
| 名称     |  |       |          |
| 所在地    | 滋賀県大津市大門通  |       |          |
| 交通     | 京阪石坂線 大津市役所前駅 徒歩6分                                     |       |          |
| 礼金     | 100,000円   | 敷金    | 100,000円 |
| 保険料    | 要 65,000円  | 仲介手数料 | 1ヵ月      |
| 駐車場    | 無  |       |          |
| 賃貸保証料  | 加入要 1ヵ月  | 更新料   | 1ヵ月      |
| 契約期間   | 5年   |       |          |
| 入居可能日  | 即引渡し可  |       |          |
| 構造     | 木造 2階建   |       |          |
| 専有面積   | 44.28㎡(13.39坪)   |       |          |
| 築年月    | 1966年07月   | 向き    |          |
| 間取明細   |  |       |          |
| 学校     | 長等小学校 350m 皇子山中学校 750m                                 |       |          |
| 設備     | ガス：都市ガス,水道：公営水道,汚水：公共下水,雑排水：公共下水                       |       |          |
| 取引態様   | 仲介   |       |          |
| 備考     | ■リフォーム内容:柱5本入替、キッチン・キッチンパネル・洗面・給湯器・トイレ・サッシ・床・畳交換、電気工事済 |       |          |

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

CENTURY 21

ハウスネット関西

センチュリー21 ハウスネット関西 円町店

TEL. 0120-021-313

センチュリー21加盟店 ハウスネット関西株式会社  
〒6048457 京都府京都市中京区西ノ京馬代町20-6

■京都府知事(5)第11266号

■FAX. 075-465-5506

■URL: <https://century-21.cc/>■Email: [enmachi@century-21.cc](mailto:enmachi@century-21.cc)

センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。

